INFORME FINAL GESTION AMBIENTAL INTERVENTORIA
M.E.P.S

CONTRATO No. CIN-298-2023

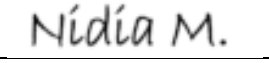


OBJETO DEL PROYECTO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ

BOGOTÁ D.C.
INFORME FINAL

ASPECTOS GENERALES

Título Documento	**INFORME FINAL GESTION AMBIENTAL**	
REVISIÓN	**NOMBRE**	**FIRMA**
RESPONSABLE ELABORACIÓN AMBIENTAL	Nidia Méndez García	
RESPONSABLE REVISON	Álvaro Rodríguez	
APOYO A SUPERVISIÓN TÉCNICO-FDRS	Jeniffer Martínez	

Contenido

Lista de tablas 4
1. INFORMACION GENERAL 5
1.1 RESUMEN DEL INFORME 5
1.2 OBJETIVOS 5
1.2.1 OBJETIVO GENERAL 5
1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5
1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
1.4 DESCRIPCION DELPROYECTO: OBRA - INTERVENTORIA 6
2. ETAPAS DEL PROYECTO 14
2.1 INFORME FINAL GESTION AMBIENTAL 14
2.2. CONTROL DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL 15
2.2.1 MANEJO AMBIENTAL DE CAMPAMENTOS FIJOS Y/O MÓVILES Y/O CENTROS DE ACOPIO 15
2.2.3 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS. – RCD 17
2.2.4 RESIDUOS PELIGROSOS Y / O ESPECIALES 18
2.2.5 MANEJO DE SEÑALIZACIÓN Y CERRAMIENTOS 19
2.2.6 MANEJO USO EFICIENTE DEL AGUA Y LA ENERGÍA 19
2.2.7 MANEJO DE CONTROL ATMOSFÉRICO 21
2.2.8 MANEJO DE VEHÍCULOS, MAQUINARIA Y EQUIPOS 21
2.2.9 MANEJO DE PAISAJE, VEGETACIÓN Y ECOSISTEMAS 22
2.2.10 EDUCACIÓN AMBIENTAL 23
2.2.11 CHARLAS Y CAPACITACIONES AMBIENTALES 23
4. EVALUACION DE LA GESTION AMBIENTAL CONTRATISTA DE OBRA 24
5. CONCLUSIONES 25
6. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES DE OBRA COMPONENTE AMBIENTAL 26

Tabla de ilustraciones

Ilustración 1 localización general 1 5
Ilustración 2 PAC 16
Ilustración 3 Punto ecológico 17
Ilustración 4 Manejo residuos especiales 18
Ilustración 5 Señalización y cerramientos 19
Ilustración 6 Sensibilización uso del agua y energía 20
Ilustración 7 Inspección vehículos 21
Ilustración 8 Manejo de los Ecosistemas 22
Ilustración 9 Capacitaciones componente ambiental 23
Ilustración 10 Gestión Ambiental 24

Lista de tablas

Tabla 1 Información contrato de obra 6
Tabla 2 Información contrato Interventoría 6
Tabla 3 Etapas del proceso 14
Tabla 4 Fichas PMA- Plan de Gestión Ambiental 15
Tabla 5 RCD Generados 17
Tabla 6 Identificación de peligrosidad de sustancias químicas 18
Tabla 7 Capacitaciones ahorro de agua y energía 20
Tabla 8 Charlas y Capacitaciones realizadas 23
Tabla 9 Evaluación gestión ambiental 24

1. INFORMACION GENERAL

1.1 RESUMEN DEL INFORME

El presente informe, tiene por objeto hacer una relación detallada de la gestión que adelantó el contratista de obra **CONSORCIO SUMAPAZ 2023** y la Interventoría **M.E.P.S S.A.S,** durante la ejecución de actividades según el cronograma general, correspondiente al periodo entre el 15 de Junio de 2023 y el 14 de Diciembre de 2023, para el contrato que tiene por objeto **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ."**

1.2 OBJETIVOS

1.2.1 OBJETIVO GENERAL

El objetivo de este informe es presentar de manera general las actividades desarrolladas por el contratista; así como mostrar acciones o mecanismos implementados como medio de seguimiento y control a la gestión de Seguridad y Salud en el trabajo de la Interventoría.

1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Presentar un resumen de cada una de las actividades ejecutadas por el Contratista **CONSORCIO SUMAPAZ 2023**, respecto a la Gestión Ambiental para el Contrato de obra **ALCALDIA DE SUMAPAZ COP – 328- 2022.**
- Revisar el cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la Gestión Ambiental en el trabajo para el Contrato de obra.
- Dar a conocer la gestión de la Interventoría respecto a sus obligaciones relacionadas con la gestión de seguridad y salud en el trabajo correspondientes.
- Garantizar el cumplimiento de los requisitos legales vigentes en materia Ambiental.

1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Situada en el sur del Distrito Capital, la localidad de Sumapaz fue creada como Alcaldía Menor Rural de Bogotá mediante el Acuerdo 9 de 1986, que a su vez le fijó límites:

“NORTE: Desde el Alto de los Juncos siguiendo los límites del corregimiento de Nazareth hasta el sitio Boca grande de los límites del Distrito.

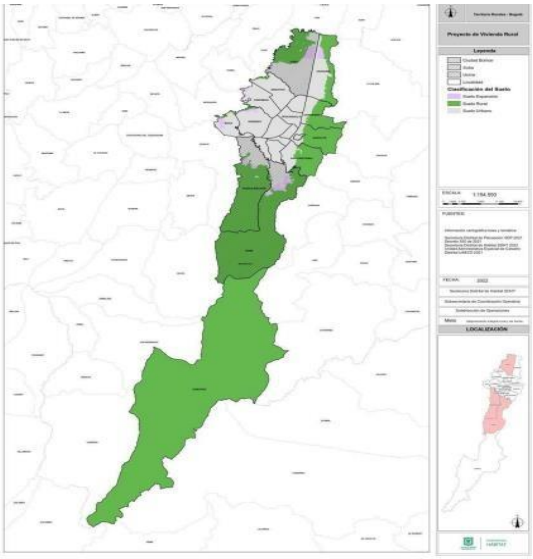
ORIENTE: Los límites del Distrito hasta llegar al Alto de las Oseras en los límites con el Departamento del Meta.

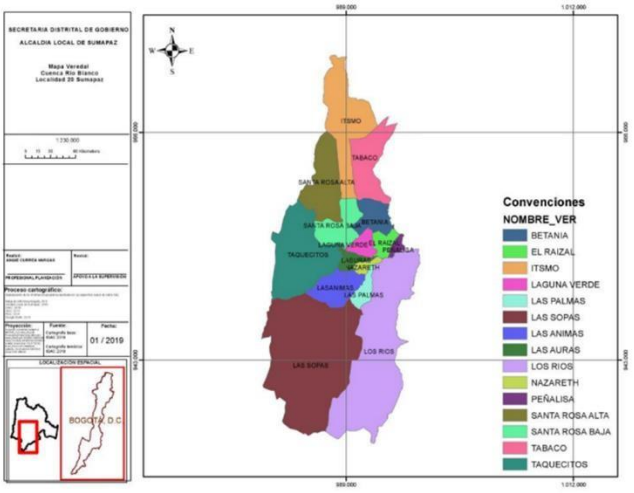
SUR: Desde el Alto de las Oseras siguiendo por los límites del Distrito con el Departamento del Huila.

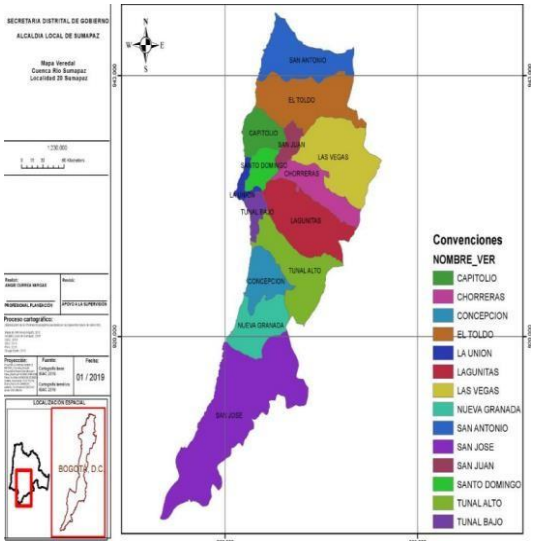
OCCIDENTE: De los límites con el Departamento del Huila continuado por los límites del Distrito hasta el punto de partida en el Alto de los Juncos.”

Es de precisar que la implementación de los mejoramientos se ejecutará en la localidad de Sumapaz (localidad 20 de Bogotá en todo el territorio dividido en dos, la cuenca del Rio Sumapaz y la cuenca de Rio Blanco). El Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz ha priorizado a través de anteriores convocatorias una serie de hogares para ser beneficiarios en este territorio.

Las veredas de la localidad se intercomunican entre sí y con la zona urbana de Bogotá mediante una red de vías carreteables y peatonales. El transporte de los productos de la región se realiza a lomo de mula, salvando grandes distancias hasta donde pueden ser embarcados en vehículos. De igual manera se realiza el desplazamiento de los habitantes de la zona hacia sus sitios de habitación, trabajo, y estudio y hacia la zona urbana.







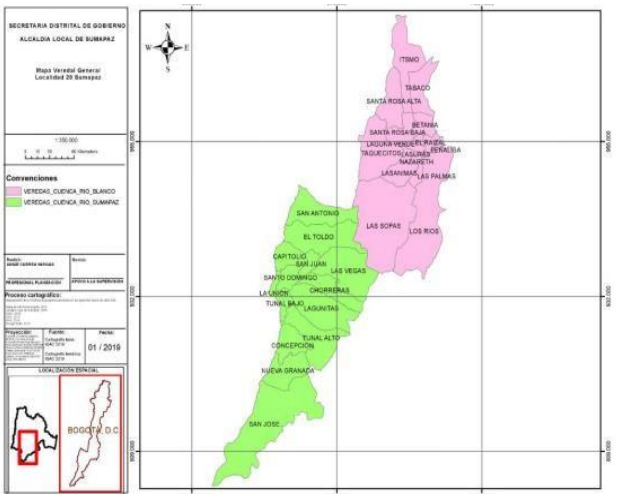


Ilustración 1 localización general 1

1.4 DESCRIPCION DELPROYECTO: OBRA - INTERVENTORIA

Tabla 1 Información contrato de obra

CONTRATISTA:	CONSORCIO SUMAPAZ 2023
Contrato de Obra N.º.	COP-328-2022
NIT:	NIT: 901-667.091-1
Objeto:	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS RURALES EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ, PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ"
Fecha de suscripción del contrato:	28 de diciembre 2022
Fecha de inicio contrato:	15 de junio 2023
Fecha de Terminación contrato de Obra.	14 de diciembre de 2023
Plazo de ejecución	6 meses
Valor inicial del Contrato de Obra:	*$1.466.139.564 M/CTE.*
Adición presupuestal	*SE ADICIONA AL CONTRATO COP-328-2022 LA SUMA DE $ 147.401.174 Y SE INCLUYEN ITEMS NO PREVISTOS.*
Valor Final del Contrato de Obra:	*$1.613.540.738 M/CTE*
Valor Total Ejecutado	$ 1.606.269.003 M/CTE Incluido los valores incluyen AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley.

Tabla 2 Información contrato Interventoría

CONTRATISTA:	MIGUEL ENRIQUE PUENTES SANCHEZ
Contrato de Interventoría No:	CIN-298-2023
NIT:	7700852-8
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
Fecha de suscripción del contrato:	*28 abril 2023*
Fecha de inicio contrato:	15 de junio 2023
Fecha de Terminación Inicial contrato de Interventoría	14 de diciembre 2023
Plazo de ejecución	6 meses
Valor Inicial del Contrato de Interventoría:	$ 377.831.511 M/CTE Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley
Adición presupuestal	$ 14.098.786 M/CTE Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley
Valor Total Contrato de Interventoría:	$391.930.297 M/CTE Este valor incluye I.V.A. y demás impuestos de ley

Fuente: *Los documentos contractuales*

2. ETAPAS DEL PROYECTO

El plazo total para la ejecución del presente contrato de INTERVENTORÍA es de seis (6) meses a continuación, se realiza la descripción de las etapas definidas para el desarrollo del objeto contractual de la interventoría.

Tabla 3 Etapas del proceso

ETAPA	DESCRIPCION	DURACION EN TIEMPO
Etapa 1 – Pre construcción/ Validación	En esta fase el CONTRATISTA deberá realizar las visitas a cada uno de los hogares beneficiados y verificar las condiciones en las que se encuentra cada una de las viviendas, así como planear una priorización de intervenciones a desarrollar.	**Equivalente a 30 días**
Etapa 2 – Ejecución	El CONTRATISTA realizará y entregará las intervenciones aprobadas por la INTERVENTORÍA en cada una de las viviendas beneficiadas	**Equivalente a 4.5 meses**
Etapa 3 – Cierre y liquidación	**Se hará la revisión y aprobación de los documentos requeridos para la liquidación del contrato de obra y de interventoría.**	**Equivalente a 15 días**

2.1 INFORME FINAL GESTION AMBIENTAL

El Componente de Manejo Ambiental establece como requerimientos la Gestión Documental, el seguimiento a los permisos y licencias otorgadas o en trámite y a su vez establece la disposición del personal y del equipo ambiental asignado al proyecto.

Las actividades que se han implementado en cada una de las fichas de manejo ambiental aplicables al periodo de este informe han sido para prevenir, mitigar, controlar y /o corregir los impactos ambientales generados al medio ambiente.

Tabla 4 Fichas PMA- Plan de Gestión Ambiental

No	FICHA DE GESTION AMBIENTAL	APLICA	NO APLICA
1	Manejo Ambiental de campamentos fijos / Móviles	x	
2	Manejo de Residuos solidos	x	
3	Manejo de RCD	x	
4	Manejo de Residuos peligrosos / Especiales	x	
5	Manejo de Señalización y cerramientos	x	
6	Manejo de Paisaje, Vegetación y Ecosistemas	x	
7	Manejo y Uso eficiente del Agua y la Energía	x	
8	Manejo de Vehículos, Maquinaria y Equipos	x	
9	Manejo de materiales	x	
10	Manejo de Control Atmosférico	x	
11	Manejo de Abastecimiento de combustible	x	
12	**Educación Ambiental**	**x**	

Fuente: PMA Consorcio Sumapaz 2023

Para el presente proyecto se realiza el seguimiento al **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL** del contratista y su cumplimiento en obra.

2.2. CONTROL DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL

En este periodo se realiza acompañamiento desde la Gestión Ambiental a la etapa de validaciones por parte de las áreas Técnica Ambiental y Social contemplada en la primera etapa del proyecto.

2.2.1 MANEJO AMBIENTAL DE CAMPAMENTOS FIJOS Y/O MÓVILES Y/O CENTROS DE ACOPIO

Durante la ejecución del contrato se ubicó el Punto de Atención al Ciudadano – móviles - de acuerdo al área de ejecución de las obras.

El PAC Punto de Atención al Ciudadano se localiza en el km 1 vereda Chiguaza Vía

San Juan de Sumapaz.

El Consorcio Sumapaz 2023 realizo los pagos de arriendo y servicios públicos.



Ilustración 2 PAC

2.2.2 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

Durante la ejecución del contrato se realiza la adecuada disposición de residuos sólidos y se establecen los Puntos Ecológicos Móviles, esto junto con la empresa de recolección de la zona en los días lunes miércoles y viernes.

Las bolsas de cemento no se catalogan como residuo peligroso debido a que su empaque es de material papel multipliego de acuerdo a la certificación FSC C139586 de la empresa Trombini.

Puntos Ecológicos







Ilustración 3 Punto ecológico

2.2.3 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS. – RCD

Durante la ejecución del contrato, se realizaron varias visitas a los lugares de ejecución de las obras junto con la Interventoría para supervisar el debido manejo de los residuos.
Algunas viviendas han solicitado los escombros para ser usados en el relleno de los ingresos peatonales a las viviendas la cantidad aproximada de RCD generada por vivienda es de 30kg. Por tanto, los RCD residuos de Construcción y Demolición fueron donados a los usuarios de las mismas viviendas donde se realizaron las obras.

Tabla 5 RCD Generados

MES	CANTIDAD
JULIO	0
AGOSTO	0
SEPTIEMBRE	1920 kg
OCTUBRE	960 kg
NOVIEMBRE	2800 kg
DICIEMBRE	390 kg
TOTAL	6070 kg

2.2.4 RESIDUOS PELIGROSOS Y / O ESPECIALES

Durante la ejecución del contrato la interventoría acompaño e hizo el seguimiento garantizando la correcta disposición de estos residuos.

Para el proyecto las sustancias químicas que se utilizaron fueron pegacor y pintura en agua, se puede verificar su toxicidad en las fichas técnicas. Algunos tarros de pintura, fueron donados a los mismos usuarios de las viviendas, al igual que se realizó la correcta disposición de las colillas de soldadura en lugares donde fue necesario el uso de este elemento.





Ilustración 4 Manejo residuos especiales

Tabla 6 Identificación de peligrosidad de sustancias químicas

TIPO SUSTANCIA	IDENTIFICACIÓN DE PELIGROSIDAD			CANTIDAD DE SUSTANCIA		OBSERVACIONES
	PICTOGRAMA	FRASES H	FRASES P	VOLUMEN	PESO	
PEGACOR		NO SE IDENTIFICAN	P101,P102,P264 ,P 280,P302+P352, P3 05P351+P3		22 KG	
ACPM		H224, H304, H315, H336, H340	P201,P210,P27 3	12 GALONES		
PINTURA		NO SE IDENTIFICAN	NO SE IDENTIFIC AN	5 GALONES		No aspirar el olor de la pintura directamente del envase.Si siente dolor de cabeza, mareos, ardor ocular o algún otros síntoma, suspendér la

2.2.5 MANEJO DE SEÑALIZACIÓN Y CERRAMIENTOS

Durante la ejecución del proyecto se realizó el almacenamiento de materiales en las viviendas de la siguiente manera sin cerramiento debido a que se realizaba la delimitación con áreas específicas de la vivienda, se realizó su respectiva señalización.



Ilustración 5 Señalización y cerramientos

2.2.6 MANEJO USO EFICIENTE DEL AGUA Y LA ENERGÍA

Durante la ejecución del proyecto se realizó el uso del recurso hídrico para el lavado de material y para la preparación de mezcla de concreto. El consorcio Sumapaz está aplico la reutilización de agua para el lavado de herramientas, recolección de agua lluvia para la elaboración de las mezclas de concreto.

El consorcio Sumapaz 2023 realizo el uso de energía para el funcionamiento taladro, cortador y pulidoras, adicional a esto realizo capacitación sobre el cuidado y uso eficiente del agua y de la energía, se pegaron folletos en las viviendas con buenas prácticas para el cuidado de estos recursos.

En el punto de atención a la comunidad, se realizó el pago de los recibos del agua y la luz durante la ejecución del proyecto, allí se realizaron campañas de sensibilización sobre el cuidado del agua y el ahorro de la energía.

Tabla 7 Capacitaciones ahorro de agua y energía

No	TEMA	FECHA
1	**Programa de ahorro y uso eficiente del agua y la energía**	14/11/2023
2		12/12/2023









Ilustración 6 Sensibilización uso del agua y energía

2.2.7 MANEJO DE CONTROL ATMOSFÉRICO

Para el manejo de control atmosférico se realizó el seguimiento que los vehículos que se usaron para el transporte del personal y/o materiales contaron con su revisión tecno mecánica vigente.

2.2.8 MANEJO DE VEHÍCULOS, MAQUINARIA Y EQUIPOS

Indicador:

$$\frac{Cantidad\ de\ vehículos\ usados}{Total\ de\ vehículos\ presentados} * 100$$

$$\frac{4}{4} * 100 = 100\%$$

Los equipos menores que se manejaron durante la ejecución del proyecto son eléctricos y no se tuvo la necesidad de realizar el abastecimiento de combustible en el territorio y/o en las viviendas.

Los vehículos que se utilizaron en el proyecto se realizaban el tanqueo en las estaciones de gasolina ubicadas en Usme Centro antes de iniciar el recorrido en el territorio o cada vez que el vehículo lo requiso.



Ilustración 7 Inspección vehículos

2.2.9 MANEJO DE PAISAJE, VEGETACIÓN Y ECOSISTEMAS

Durante la ejecución del contrato se realizó uso de uno de los costados de las viviendas y una vez finalizada las actividades se realizaron las limpiezas y mejoramiento de las zonas usadas evitando alterar los ecosistemas.





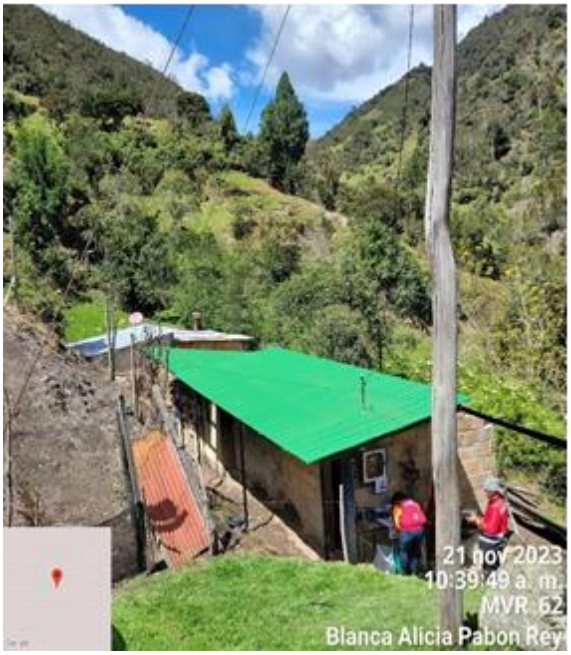


Ilustración 8 Manejo de los Ecosistemas

2.2.10 EDUCACIÓN AMBIENTAL

Durante la ejecución del proyecto se realizaron 12 capacitaciones teniendo en cuenta el cronograma de capacitaciones establecido.

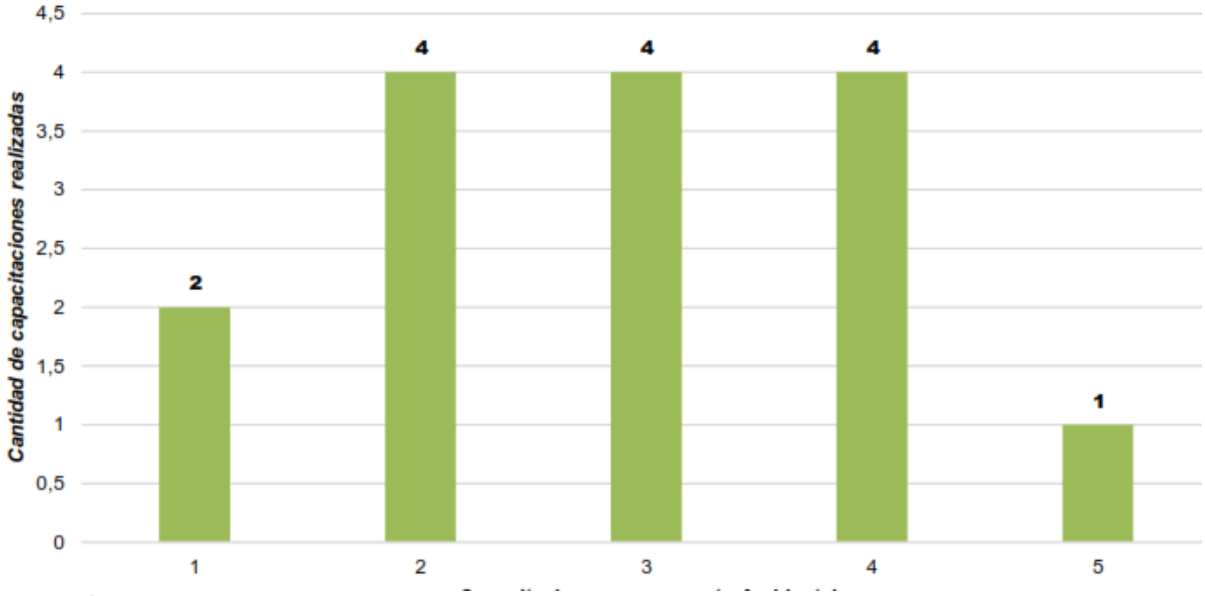


Ilustración 9 Capacitaciones componente ambiental

2.2.11 CHARLAS Y CAPACITACIONES AMBIENTALES

Tabla 8 Charlas y Capacitaciones realizadas

FECHA	TEMA	CANTIDAD DE PERSONAS
05-sep-2023	Manejo de RCD	8
13-sep-2023	Cuidado del Paisaje	6
11-10-2023	Manejo seguro de combustible	6
17-10-2023	Manejo de residuos	5
19-10-2023	Contaminación atmosférica y sus prevenciones	7
8-11- 2023	Manejo y mantenimiento de señalización	11
14-11- 2023	Programa de ahorro y uso eficiente de energía	11
20-11- 2023	Manejo de vegetación y paisaje	11
28-11-2023	Brigada de aseo y manejo de RS	11
07-12-2023	Socialización del PMA y Programas ambientales	17
09-12-2023	Manejo de residuos RCD, Respel y aprovechables	14
12-12-2023	Programa de ahorro y uso eficiente del agua y energía	15

4. EVALUACION DE LA GESTION AMBIENTAL CONTRATISTA DE OBRA

Tabla 9 Evaluación gestión ambiental

PAC OBRA (PORCENTAJE DE ACTIVIDADES COMPLETADAS) 2023						
CONTRATISTA	**PROGRAMACIÓN**	**CALIDAD**	**COMPRAS**	**HSEQ**	**GESTIÓN AMBIENTAL**	**PAC**
CONCORCIO SUMAPAZ 2023	85%	95%	92%	70%	70%	82,4%

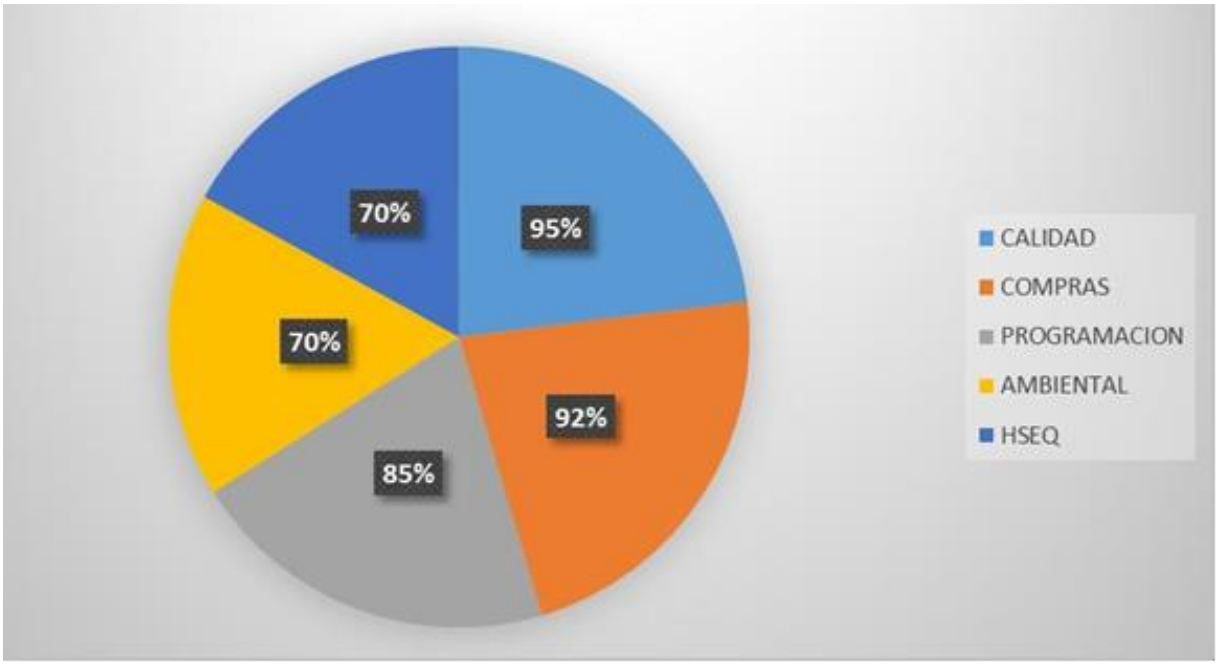


Ilustración 10 Gestión Ambiental

5. CONCLUSIONES

- Se cumple con los profesionales del componente ambiental, así como con el personal a nivel operativo para el componte.

- Se realiza las actividades del cronograma de acuerdo lo planteado para el periodo.

- Se realiza las charlas y capacitaciones ambientales de acuerdo con el cronograma de acuerdo lo planteado.

- Durante el periodo se instalan los puntos ecológicos móviles en cada vivienda.

- Se realizan las obras sin realizar alteración alguna al paisaje y al entorno.

- La cantidad de RCD generadas durante la ejecución del proyecto fueron 6070 Kg ya que por vivienda se genera aproximadamente 80kg.

- Se realizaron las actas de manejo de residuos donde se hace la entrega de los RCD a los propietarios de las viviendas.

6. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES DE OBRA COMPONENTE AMBIENTAL

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Instalando los Puntos Ecológicos</td><td>Validando información interventoría en obra</td></tr>
<tr><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td>Recorridos y visitas a obra.-Contratista e Interventoría</td><td>Verificando la Señalización ambiental en obra</td></tr>
<tr><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td>Recorridos de inspección a obra</td><td>Interventoría realizando inspección de obra</td></tr>
</table>

	
Recorridos de inspección a obra	Ejecución de obra sin alterar el entorno
	
Disposición de elementos	Charla 19 de octubre 2023
	
Capacitación punto ecológico	Charla cuidado del medio ambiente